



مدی ریزیدنس 1
MADA RESIDENCE 1



نبذة عن الشركة

نؤمن نحن شركة مدى بأن الاستثمار الحقيقي يكمن في تطوير المدينة التي نعيش فيها لتدعم جودة حياة الانسان

نسعى دوما لتوثيق مصداقيتنا مع العميل و تقديم جميع الضمانات اللازمة و العمل على أسس بناء عالية من خلال تطوير المشاريع لنقدم لك ما تستحقه من جودة الحياة

تطمح الشركة ان يكون هذا المشروع احد مظاهر الرؤية الحديثة للمملكة العربية السعودية 2030 من حيث توفير الحاجة السكنية و رفع المستوى المعيشي للمواطن السعودي

نبذة عن المشروع

يتميز مشروع مدى ريزيدنس 1 بموقعه الاستراتيجي الفريد
و ذلك بتمركزه بموقع مثالي بالقرب من جميع المرافق

في مشروع مدى ريزيدنس 1 ستتعلم بالحياة التي طالما بحثت عنها و
ستحصل على ملاذك الخاص حيث تنعم بأجواء الحرية و الاستمتاع بأسلوب
حياة عائلي لا يتكرر

المشروع عبارة عن 4 فلل سكنية مصممة على احدث الطرازات المعمارية
و يقع في مدينة صبيا منطقة جازان

مدى ريزيدنس جودة الحياة



NEW MEHALA

المحلة
الجديدة



طريق الملك عبد العزيز
55

Um Saad
أم سعد

طريق الملك عبد العزيز

Gentlemen
Suit
حلة السادة

Algayed
أبو القعائد

55

موقع المشروع

يتميز مشروع مدى ريزيدنس 1 بموقعه الاستراتيجي الفريد والجديد في أن واحد وذلك بتمركزه بموقع مثالي بالقرب من جميع المرافق

من أهم الوجهات القريبة من المشروع



كلية التقنية ببات
كلية التربية ببات



مستشفى
منطقة حاراب



مساجد



مدينة
حارات الاقتصادية



مدارس
بين - ببات

شارع عرض 15 م



Villa 1593 A

Villa 1592 A

Villa 1593 B

Villa 1592 B

مدى ريزيدنس

شارع عرض 20 م



العام

الموقع



الفن
الجميلة تبدأ من هنا

مساحات
تتسع لـ

كـ



مساحة البناء 376.96م2

مساحة الأرض 348.7م2

نموذج A 1592

الدور الارضي

مساحة الدور 167م2

أقسام الشقه :



7.60*4.00

1. صالة معيشة

5.00*4.00

2. مجلس رجال

1.80*2.30

3. مفاسل

1.50*1.80

4. حمام

4.50*4.00

5. مقلط

6.50*4.00

6. مجلس نساء

2.00*3.10

7. مدخل

5.00*4.00

8. مطبخ

1.50*2.00

9. حمام

1.50*1.40

10. مدخل

1.50*1.80

11. حمام

1.50*1.80

12. مفاسل

الدور الاول
نموذج A 1592
بمساحة 167م2

أقسام الشقه :

1. صالة معيشة

2. غرفة نوم

3. ملابس

4. حمام

5. غرفة نوم

6. بوفيه

7. غرفة نوم

8. غرفة نوم

9. حمام

10. حمام

8.20*4.00

5.00*4.00

1.80*4.00

2.00*3.10

4.50*4.00

3.40*1.60

4.00*4.00

5.60*4.00

1.60*2.40

1.60*2.40



الدور الملحق
نموذج A 1592
بمساحة 42م2

أقسام الشقه :

4.00*2.00

2.40*1.80

2.00*1.40

1. غرفة خادمة

2. غرفة غسيل

3. حمام





الأكثر أمان
لمزيد من الراحة

صالة معيشة



الأكثر خصوصية
لمزيد من الراحة

صالة معيشة



صالة معيشة

مساحة البناء 376.96م2

مساحة الأرض 358.3م2

نموذج B 1592

الدور الارضي

مساحة الدور 167م2

أقسام الشقه :

7.60*4.00

1. صالة معيشة

5.00*4.00

2. مجلس رجال

1.80*2.30

3. مفاسل

1.50*1.80

4. حمام

4.50*4.00

5. مقلط

6.50*4.00

6. مجلس نساء

2.00*3.10

7. مدخل

5.00*4.00

8. مطبخ

1.50*2.00

9. حمام

1.50*1.40

10. مدخل

1.50*1.80

11. حمام

1.50*1.80

12. مفاسل



الدور الاول
نموذج B 1592
بمساحة 167م2

أقسام الشقه :



8.20*4.00

1. صالة معيشة

5.00*4.00

2. غرفة نوم

1.80*4.00

3. ملابس

2.00*3.10

4. حمام

4.50*4.00

5. غرفة نوم

3.40*1.60

6. بوفيه

4.00*4.00

7. غرفة نوم

5.60*4.00

8. غرفة نوم

1.60*2.40

9. حمام

1.60*2.40

10. حمام

الدور الملحق
نموذج B 1592

بمساحة 43م2

أقسام الشقه :

4.00*2.00

1. غرفة خادمة

2.40*1.80

2. غرفة غسيل

2.00*1.40

3. حمام





صالة معيشة

الأكثر حماية
لمزيد من الراحة



صالة معيشة



صالة معيشة

طيب الإقامة
طيب الحياة



صالة معيشة

مزايا المشروع

يقع المشروع على بعد دقائق من الطريق الدولي الى
ابها - جدة - مكة المكرمة

تتميز المحلة الجديدة بتوفر جميع الخدمات :

مستوصف حكومي

مدارس تعليمية

مطاعم

نادي رياضي

مساجد وجوامع

حدائق عامة

مراكز تسوق

مساحة البناء 376.96م2

مساحة الأرض 355.1م2

نموذج A 1593

الدور الارضي

مساحة الدور 167م2

أقسام الشقه :

1. صالة معيشة

2. مجلس رجال

3. مفاسل

4. حمام

5. مقلط

6. مجلس نساء

7. مدخل

8. مطبخ

9. حمام

10. مدخل

11. حمام

12. مفاسل

7.60*4.00

5.00*4.00

1.80*2.30

1.50*1.80

4.50*4.00

6.50*4.00

2.00*3.10

5.00*4.00

1.50*2.00

1.50*1.40

1.50*1.80

1.50*1.80



الدور الاول
نموذج A 1593
بمساحة 167م2

أقسام الشقه :



8.20*4.00

1. صالة معيشة

5.00*4.00

2. غرفة نوم

1.80*4.00

3. ملابس

2.00*3.10

4. حمام

4.50*4.00

5. غرفة نوم

3.40*1.60

6. بوفيه

4.00*4.00

7. غرفة نوم

5.60*4.00

8. غرفة نوم

1.60*2.40

9. حمام

1.60*2.40

10. حمام

الدور الملحق
نموذج A 1593
بمساحة 42م2

أقسام الشقه :

4.00*2.00

2.40*1.80

2.00*1.40

1. غرفة خادمة

2. غرفة غسيل

3. حمام





غرفة نوم



غرفة نوم



غرفة نوم



غرفة نوم

مساحة البناء 376.96م2

مساحة الأرض 355.1م2

نموذج B 1593

الدور الارضي

مساحة الدور 167م2

أقسام الشقه :

7.60*4.00

1. صالة معيشة

5.00*4.00

2. مجلس رجال

1.80*2.30

3. مفاسل

1.50*1.80

4. حمام

4.50*4.00

5. مقلط

6.50*4.00

6. مجلس نساء

2.00*3.10

7. مدخل

5.00*4.00

8. مطبخ

1.50*2.00

9. حمام

1.50*1.40

10. مدخل

1.50*1.80

11. حمام

1.50*1.80

12. مفاسل



الدور الاول
نموذج B 1593
بمساحة 167م2

أقسام الشقه :



8.20*4.00

1. صالة معيشة

5.00*4.00

2. غرفة نوم

1.80*4.00

3. ملابس

2.00*3.10

4. حمام

4.50*4.00

5. غرفة نوم

3.40*1.60

6. بوفيه

4.00*4.00

7. غرفة نوم

5.60*4.00

8. غرفة نوم

1.60*2.40

9. حمام

1.60*2.40

10. حمام

الدور الملحق
نموذج B 1593

بمساحة 43م2

أقسام الشقه :

4.00*2.00

1. غرفة خادمة

2.40*1.80

2. غرفة غسيل

2.00*1.40

3. حمام





مجلس رجال



مجلس رجال



مجلس رجال



مجلس رجال



مجلس رجال



مجلس رجال

10
سنوات

اعمال البناء
الاساسات
الخرسانات
العزل

نضمن لك
وتحت اشراف هندسي



للعيش الراقي

أرض الأعلام



مدى ريزيدنس 1

MADA RESIDENCE 1



MADA-KSA.COM

Daharat Laban - Riyadh 13781

Call Us : 0 5 3 1 6 4 9 7 7 2

0 5 3 1 6 2 9 3 6 0

Whats app: +966115207027

INFO@MADA-KSA.COM