لازورد
LAZURD
BY NHC

دامـا
Dama

# حيث تنمو الحياة

# Where life grows

- مشروع داما لازورد
  Dama Lazurd Project
- عن العمر للاستثمار
  About Alomar Investment
- عن NHC
  About NHC
- موقع المشروع
  Project Location
- خدمات ومرافق المشروع
  Project Services and Facilities
- ضمانات المشروع
  Project Guarantees

إحدى مشاريع
ALOMAR INVESTMENT
العمر للاستثمار

داما
Dama

# خطـــوة نحـــو
# سكن يليق بتفاصيلك

# A step toward a home
# that suits your every detail

حياة منسوجـــــــــة بإتقان
A life woven with precision
إحدى مشاريع
ALOMAR
INVESTMENT
العمر للاستثمار

**رؤيتنا أن نغرس جذور الحياة في أرضٍ لا تعرف السكون، واليوم في مدينــة الخبر، نواصــل الحكايــة على ضفــاف بحرٍ لا يعــرف الانتهاء.**

هنا، في داما لا ننقل التجربة فقط، بل نمنحها بعدًا جديدًا، مستلهمين من الموج تنوّعه، ومن الشاطئ صفاؤه، ومن الأفق رحابة الحلم. كما أن وادي داما لا يجف، فإن رؤيتنا لا تتوقف.
نُشيّد في الخبر امتدادًا حيًا لجمالٍ بدأ من تبوك ليعانق المدى في الشرق، ويجسّد سكنًا يليق ببحرٍ يُشبهنا: حيّ، متجدد، متصــل بالإنســان والطبيعــة.

**Our vision is to plant the roots of life in a land that never stands still. And today, in the city of Alkhobar, we continue the story — on the shores of a sea that never ends.**

Here at Dama , we don't just replicate an experience — we give it a new dimension, drawing inspiration from the diversity of the waves, the clarity of the shore, and the vastness of dreams reflected in the horizon.
Just as Wadi Dama never runs dry, our vision never stops evolving.
In Alkhobar, we build a living extension of beauty that began in Tabuk — reaching eastward, embracing the sea with a residential experience worthy of its spirit: vibrant, ever renewing, deeply connected to both people and nature.

A new chapter
in an endless story
إحدى مشاريع
ALOMAR
INVESTMENT
العمر للاستثمار
فصلٌ جديدٌ
في روايةٍ لا تنتهي

دامـا
Dama

**نؤمـن في شركـة العمـر للاستثمـار أن العقـار يبـدأ من رؤيـة .. ويُتوّج بتجربـة سكنية راقيـة تعيش طويلًا في وجـدان ساكنيهـا.**

ننطلق في مشاريعنا من شغف بالجودة، وحرص على التفاصيل، وارتباط وثيق باحتياجات المجتمع المتجددة وبفضل تنوع استثماراتنا وكفاءة فرقنا، أصبحنا نرسم معالم عمرانية تواكـب روح العصر وتحتـرم أصالـة المكـان.

**At Alomar Investment Company, we believe that real estate begins with a vision ... and culminates in a refined living experience that endures long in the hearts of its residents.**

Our projects are driven by a passion for quality, meticulous attention to detail, and a deep commitment to the evolving needs of the community.

Thanks to the diversity of our investments and the efficiency of our teams, we are shaping urban landmarks that keep pace with the spirit of the times while honoring the authenticity of the place.

# نبض الحيـــــــــاة الحديثة

# The Pulse of Modern Living

إحدى مشاريع

ALOMAR INVESTMENT

العمر للاستثمار

NHC

# About NHC

NHC was established in 2016 as an investment arm of the Ministry of Municipal, Rural Affairs, and Housing, leading efforts to develop modern urban communities across the Kingdom. The company is dedicated to providing comprehensive housing solutions that respond to the needs of society through projects featuring contemporary designs, alongside high-quality facilities and services that contribute to enhancing the quality of life.

NHC is keen on building strategic partnerships with both the public and private sectors to support the objectives of Vision 2030 and increase home ownership rates. It continues to develop innovative and sustainable urban environments that enable individuals and families to live in balanced communities whose value appreciates over time.

دامـا
dama

# عن NHC

تفخر NHC بتطويرها وجهات تمنح الجميع حياة أفضل اليوم وغداً. لذلك نحن لا نحقق معايير الجودة المعتادة فحسب، بل نتخطاها إلى مستـــوى أعلى منذ عام ٢٠١٦ انطلقنا فـــي رحلـة بناء بنية تحتية مستدامـــة لضواح تنبض بالحياة وفضاءات عمرانية تعيد صياغة فن عيش الحياة.

تحيط وجهاتنا السكـان والزوّار بمختلف أبعاد الحياة السلسـة، وذلك من خلال التخطيط المدروس لمواقع المرافق الهامة على بعد دقائق، كمراكز التسوق والمسطحات الخضراء في خطوة لإثراء ملامح الحياة وأنماطها المتنوعـة في كل يوم تحرص NHC في كل ما تبنيه على تنمية ازدهار عمراني ينعـم فيـه الفرد والعائلات بالرخاء وإحداث نقلة ترتقـــي بتجربتهـــم وتقبـل بهـــم علـــى الغـــد باستثمـــار ينمـــي قيمتـه علـــى مـدى الأعـــوام.

داما
dama

# أسلـوب حيـاة
# ينطق به البحـر
# وتسكنه داما

**A lifestyle spoken by the sea and live by dama ...**

إحدى مشاريع
ALOMAR INVESTMENT
العمر للاستثمار

دامـا
Dama

في قلب مشـهد النمو المتسـارع لمدينـة الخبر، يتربّع المشـروع في موقع استراتيجي يجمع بين الحيوية وسهولة الوصول.
هنـا، تصبـح الجامعـات، المرافق الطبيـة، المطـارات، والوجهـات الترفيهية والرياضية، أقرب إليك من أي وقت مضى.
شبكة الطرق المحيطة تنسج اتصالاً ذكيًا بينك وبين المدينة، تختصر المسافات وتمنحـك إيقاع حيـاة عصري مـرن، حيث تتحـول تفاصيل يومك إلـى تجربة انسيابية متكاملة...
كل شيء هنا يبدأ من القرب، وينتهي براحة البال.

In the heart of Alkhobar's rapidly growing landscape, the project occupies a strategic location that blends vibrancy with easy accessibility.
Here, universities, medical facilities, airports, and entertainment and sports destinations are closer to you than ever before.
The surrounding road network weaves an intelligent connection between you and the city, shortening distances and granting you a flexible modern lifestyle rhythm, where the details of your day transform into a seamless, integrated experience...
Everything here starts with proximity and ends with peace of mind.

إحدى مشاريع
ALOMAR INVESTMENT
العمر للاستثمار

جوارك الحيـــــــــاة والجودة
Life and Quality by Your Side
إحدى مشاريع
ALOMAR
INVESTMENT
العمر للاستثمار

داما
dama

# المعالم القريبة من داما لازورد

## Nearby Landmarks from dama Lazurd

**3 دقائق / 2 كيلومتر**
**3 minutes / 2 km**

بحيرة النورس
Al-Nawras Lake

**29 دقائق / 25 كيلومتر**
**29 minutes / 25 km**

مستشفى الحبيب
Al Habib Hospital

**10 دقائق / 9 كيلومتر**
**10 minutes / 9 km**

شاطئ العزيزية
Al Aziziyah Beach

**19 دقائق / 23 كيلومتر**
**19 minutes / 23 km**

ارامكو والظهران
Aramco dhahran

**17 دقيقة / 17 كيلومتر**
**17 minutes / 17 km**

جسر الملك فهد
King Fahd Bridge

**20 دقيقة / 19 كيلومتر**
**20 minutes / 19 km**

الشبيلي قراند مول
Al Shibili Grand Mall

**18 دقيقة / 16 كيلومتر**
**22 minutes / 21 km**

جامعة الأمير محمد بن فهد
Prince Mohammad bin Fahd University

**16 دقيقة / 19 كيلومتر**
**16 minutes / 19 km**

قاعدة الملك عبد العزيز الجوية
King abdel aziz air base

دامـا
Dama
في كل زاوية، تنمو أحلام الغد
In every corner, tomorrow's dreams grow
إحدى مشاريع
ALOMAR
INVESTMENT
العمر للاستثمار

دامـا
Dama
لوحـــة تتنفـــس
تفاصيـــل المكـــان
وروحـــــــــه
A canvas that breathes
the details and spirit of
the place
إحدى مشاريع
ALOMAR
INVESTMENT
العـمر للاستثمار

فـــي داصـــا لازورد ، تتآلـــف ملامح الطبيعة مـــع نبض العمران، لتولد منها بيئة تنبض بالسكينة وتحتضن دفء الانتماء.

كل تفصيل هنا يُعبّر عن انســـجام فريد بين الحداثة و جذور الهوية، بين الراحة وخصوصية العيش.

At ⊿ama Lazurd, the features of nature harmonize with the pulse of urban life, giving birth to an environment that breathes tranquility and embraces the warmth of belonging.

Every detail here expresses a unique harmony between modernity and the roots of identity, between comfort and the privacy of living.

داما
Dama
فوق هذا الأساس، لا تُقام
منـــــازل فحســـــب،
بل تُبـــنى حكايـــات
On this foundation,
not just houses
are built, but stories
are created.
إحدى مشاريع
ALOMAR
INVESTMENT
العمر للاستثمار

# الخدمـــات والمرافـــق فـــي داما ـــــ لازورد

## Services and Facilities at Dama Lazurd

حدائق عامـة ومساحـات خضـراء واسعة تزيـد على220 ألف متر مربع.

Public parks and green spaces covering over 220.000 square meters, offering residents a refreshing natural environment.

مراكز صحية قريبة تضمن سهولـة الوصـــول للرعايـــة الطبيـــة.

Nearby healthcare centers ensuring easy access to medical care.

10 مدارس تلبـي مختلـف المراحـل التعليميـــة.

10 schools serving all educational levels.

بنية تحتيـة حديثـة تعتمـد أحـدث التقنيـات لضمـان الاستدامـــة.

Modern infrastructure equipped with the latest technologies to ensure sustainability and long-term efficiency.

7 مساجد موزعة لخدمة السكـان.

7 mosques distributed across the area to serve the community.

14 مراكـز تجاريـة تلبي احتياجـات التســوق.

14 shopping centers meeting residents' daily and lifestyle needs.

إحدى مشاريع

ALOMAR INVESTMENT

العمر للاستثمار

دامـا
Dama
مساحـات تُصمَّم
لتكبر فيها الأحلام
وتزدهر اللحظـات
Spaces designed for
dreams to grow and
moments to flourish
إحدى مشاريع
ALOMAR
INVESTMENT
العـمر للاستثمار

دامـا
Dama
حكايات تنسجهـا العائلة،
ويورق فيها المعنى الحقيقي
للحيـــاة.
Stories woven by family,
where the true meaning
of life flourishes.
إحدى مشاريع
ALOMAR
INVESTMENT
العـمر للاستثمار

دامـا
Dama

# ضمانـات مشروع
# مـن دامـــا لازورد
# Dama Lazurd
# Project Warranties

**10** سنوات years

ضمـــان الهيكـــل الإنشائـــي

Structural Warranty

**10** سنوات years

ضمان العزل المائي والحراري

Waterproofing and Thermal Insulation Warranty

**1** سنة year

ضمـــان الأعمـــال الكهربائيـــة والسباكـــــة

Electrical, Plumbing Works Warranty

دامـا
Dama
نبني ثقتـــك بضمانـــــات تدوم
Building your trust with lasting guarantees.
إحدى مشاريع
ALOMAR
INVESTMENT
العـمـر للاستثمار

إحدى مشاريع

ALOMAR INVESTMENT

العمر للاستثمار

نمـــوذج

Type

A

إحدى مشاريع
ALOMAR
INVESTMENT
العمر للاستثمار
نمـــــوذج
Type
A

Type A نمـــوذج

احدى مشاريع
ALOMAR INVESTMENT
العـــمر للاستثمار

## الدور الأرضي | 136.96 م²

| | |
|---|---|
| 01 الديوانيـــــــــــة | 4.10×3.50 |
| 02 دورة ميـــــــــــاه | 1.80×1.80 |
| 03 مغاســـــــــــل | 2.00×1.80 |
| 04 المدخـــــــــــل | 1.40×2.00 |
| 05 المجلـــــــــــس | 4.00×5.70 |
| 06 غرفـــــــة الطعـــــام | 3.20 × 4.20 |
| 07 غرفـــــــة المعيشـــــة | 4.00 × 4.05 |
| 08 المطبـــــخ الداخلـــــي | 4.20 × 3.50 |
| 09 دورة ميـــــــــــاه | 1.50 × 1.80 |
| 10 المغاســـــــــــل | 1.40 × 2.30 |
| 11 موقـــــف السيـــــارات | 6.00 × 3.00 |
| 12 الحديقـــــة الخلفيـــــة | 5.30 × 11.60 |

## الدور الأول | 116.74 م²

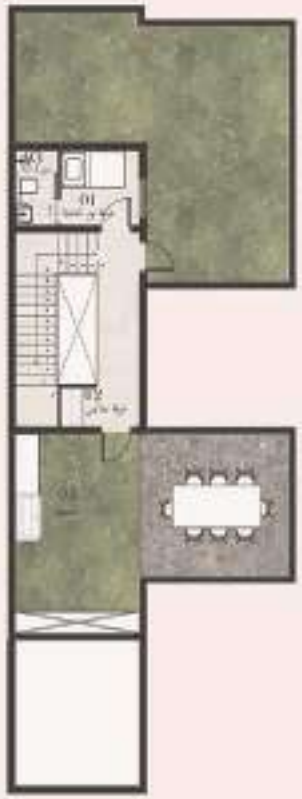
| | |
|---|---|
| 01 غرفـــــــة نـــــوم | 3.80 × 3.50 |
| 02 دورة ميـــــــــــاه | 1.65 × 2.15 |
| 03 غرفـــة نـــــوم 02 | 4.00 × 4.00 |
| 04 غرفـــــة نـــوم رئيسيـــة | 4.65 × 4.00 |
| 05 غرفـــــــة ملابـــــس | 3.60 × 1.90 |
| 06 دورة ميـــــــاه رئيسيـــة | 2.40 × 2.00 |
| 07 غرفـــة نـــوم رئيسيـــة 02 | 3.95 × 3.50 |
| 08 دورة مياه غرفـــة نـــوم 02 | 1.90 × 2.15 |

## الـــــــدور الثاني | 23.58 م²

| | |
|---|---|
| 01 غرفـــة نـــوم العاملـــة | 2.10 × 2.20 |
| 02 غرفـــــــة ملابـــس | 1.13 × 1.00 |
| 03 دورة ميـــــــــــاه | 2.10 × 1.20 |
| 04 السطـــــــــــح | 5.60 × 7.70 |

الـدور الارضـــي 136.96 م²

الـدور الأول 116.74 م²



الـدور الثاني 23.58 م²

Type A01 نمـــوذج

احدى مشاريع
ALOMAR INVESTMENT
العـــمر للاستثمار

## الدور الأرضي | 146.71 م²

| | |
|---|---|
| 01 الديوانيـــــــــــة | 4.10×3.50 |
| 02 دورة ميـــــــــــاه | 1.80×1.80 |
| 03 مغاســـــــــــل | 2.00×1.80 |
| 04 المدخـــــــــــل | 1.40×2.00 |
| 05 المجلـــــــــــس | 4.00×5.70 |
| 06 غرفـــــــة الطعـــــام | 3.20×4.20 |
| 07 غرفـــــــة المعيشـــــة | 4.00×4.05 |
| 08 المطبـــــخ الداخلـــــي | 4.20×3.50 |
| 09 دورة ميـــــــــــاه | 1.50×1.80 |
| 10 المغاســـــــــــل | 1.40×2.30 |
| 11 موقـــف السيـــــارات | 6.00×3.00 |
| 12 الحديقـــــة الخلفيـــــة | 5.30×11.60 |
| 13 غرفـــــــة السائـــــــق | 2.30×2.20 |
| 14 دورة ميـــــــــــاه | 2.30×1.20 |

## الدور الأول | 116.74 م²

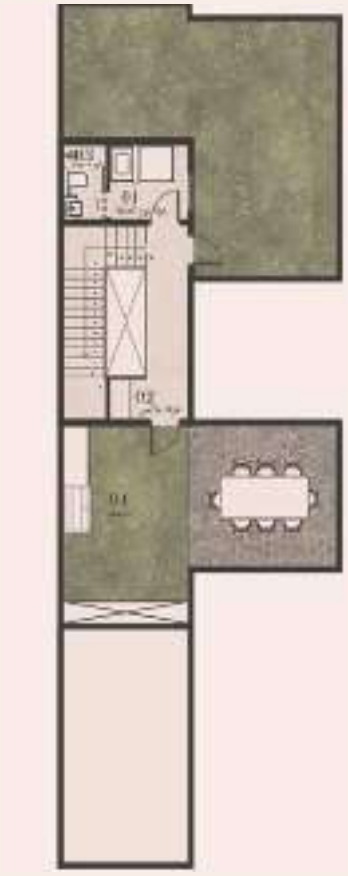
| | |
|---|---|
| 01 غرفـــــــة نـــــوم | 3.80×3.50 |
| 02 دورة ميـــــــــــاه | 1.65×2.15 |
| 03 غرفـــة نـــــوم 02 | 4.00 × 4.00 |
| 04 غرفـــــة نـــوم رئيسيـــة | 4.65×4.00 |
| 05 غرفـــــــة ملابـــــس | 3.60×1.90 |
| 06 دورة ميـــــاه رئيسيـــة | 2.40×2.00 |
| 07 غرفـــــة نوم رئيسيـــة 02 | 3.95×3.50 |
| 08 دورة ميـــاه رئيسيـــة 02 | 1.90×2.15 |

## الـــــدور الثاني | 28.58 م²

| | |
|---|---|
| 01 غرفـــــة نـــوم العاملـــة | 2.10 × 2.20 |
| 02 غرفـــــة ملابـــــــس | 1.13 × 1.00 |
| 03 دورة ميـــــــــــاه | 2.10 × 1.20 |
| 04 السطـــــــــــح | 5.60 × 7.70 |

الدور الارضـــي 146.71 م²

الـــــدور الأول 116.74 م²



الـــــدور الثاني 28.58 م²

Type A02 نمـــوذج



## الدور الأرضي | 149.95 م²

| | |
|---|---|
| 01 الديوانيـــــــــــة | 4.10×3.50 |
| 02 دورة ميـــــــــــاه | 1.80×1.80 |
| 03 مغاســـــــــــل | 2.00×1.80 |
| 04 المدخـــــــــــل | 1.40×2.00 |
| 05 المجلـــــــــــس | 4.00×5.70 |
| 06 غرفـــــة الطعـــــام | 3.20×4.20 |
| 07 غرفـــــة المعيشـــــة | 4.00×4.05 |
| 08 المطبـــخ الداخلـــــي | 4.20×3.50 |
| 09 دورة الميـــــــــــاه | 1.50×1.80 |
| 10 المغاســـــــــــل | 1.40×2.30 |
| 11 موقـــــف السيـــــارات | 6.00×3.00 |
| 12 الحديقـــــة الخلفيـــة | 5.30×11.60 |
| 13 غرفـــــة السائـــــق | 2.30×2.20 |
| 14 دورة ميـــــــــــاه | 2.30×1.20 |
| 15 مصعـــــــــــد | 1.60×1.60 |

## الدور الأول | 116.74 م²

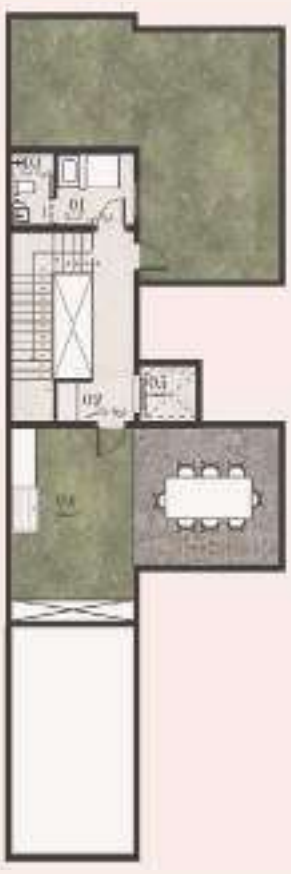
| | |
|---|---|
| 01 غرفـــــة نـــــوم | 3.80×3.50 |
| 02 دورة ميـــــــــــاه | 1.65×2.15 |
| 03 غرفـــة نـــــوم 02 | 4.00 × 4.00 |
| 04 غرفـــــة نـــوم رئيسيـــة | 4.65×4.00 |
| 05 غرفـــــة ملابـــــس | 3.60×1.90 |
| 06 دورة ميـــــاه رئيسيـــة | 2.40×2.00 |
| 07 غرفـــة نـــوم رئيسيـــة 02 | 3.95×3.50 |
| 08 دورة ميـــاه رئيسيـــة 02 | 1.90×2.15 |
| 09 مصعـــــــــــد | 1.60×1.60 |

## الـــــدور الثاني | 28.56 م²

| | |
|---|---|
| 01 غرفـــــة نوم العاملـــــة | 2.10 × 2.20 |
| 02 غرفـــــة ملابـــــس | 1.13 × 1.00 |
| 03 دورة ميـــــــــــاه | 2.10 × 1.20 |
| 04 السطـــــــــــح | 5.60 × 7.70 |
| 05 مصعـــــــــــد | 1.60 × 1.60 |

الدور الارضـــي 149.95 م²

الـــــدور الأول 116.74 م²



الـــــدور الثاني 28.56 م²

إحدى مشاريع
ALOMAR
INVESTMENT
العمر للاستثمار
نمـــــوذج
Type
B

إحدى مشاريع

ALOMAR INVESTMENT

العمر للاستثمار

نمـــــوذج

Type

B

Type B نمـــوذج

احدى مشاريع
ALOMAR INVESTMENT
العمر للاستثمار

## الدور الأرضي | 116.68 م²

| | |
|---|---|
| 01 المجلـــــــــــس | 4.20x4.00 |
| 02 دورة ميـــــاه المجلـــس | 1.60x1.50 |
| 03 المغاســـــــــل | 1.20x1.70 |
| 04 غرفـــــــة الطعـــــام | 3.10x3.30 |
| 05 غرفـــــــة المعيشـــــة | 4.50x4.25 |
| 06 لمطبـــــخ الداخلـــــي | 3.90x4.30 |
| 07 دورة ميـــــــــاه | 1.50x1.50 |
| 08 المغاســـــــــل | 1.50x1.20 |
| 09 موقـــــف السيـــــارات | 6.00x3.00 |
| 10 الحديقـــــة الاماميـــــة | 5.60x4.20 |
| 11 الحديقـــــة الخلفيـــــة | 5.50x12.00 |

## الدور الأول | 113.94 م²

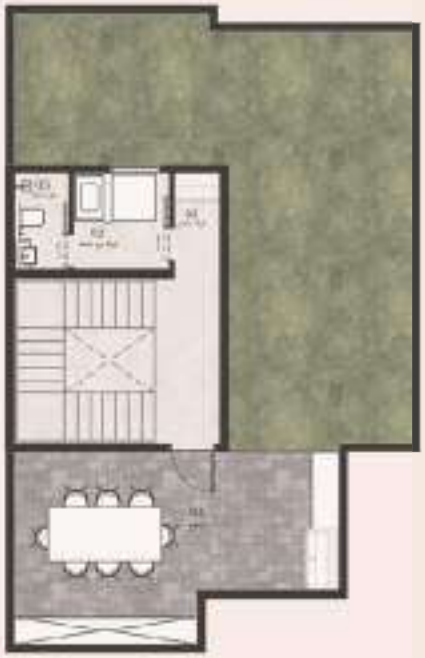
| | |
|---|---|
| 01 غرفـــــــة نـــوم رئيسيـــة | 4.20x4.00 |
| 02 غرفـــــــة ملابـــــس | 1.40x3.10 |
| 03 دورة ميـــــاه رئيسيـــة | 1.45x2.95 |
| 04 غرفـــــــة نـــــوم | 3.60x4.25 |
| 05 دورة ميـــــــــاه | 1.50x2.30 |
| 06 غرفـــــــة نـــوم 02 | 3.60x4.25 |
| 07 غرفـــة نـــوم رئيسيـــة 02 | 4.00x4.30 |
| 08 دورة ميـــاه رئيسيـــة 02 | 1.45x2.90 |

## الـــــدور الثاني | 28.12 م²

| | |
|---|---|
| 01 غرفـــــــة ملابـــــس | 1.20x1.00 |
| 02 غرفـــــــة نوم العاملـــة | 2.10x2.10 |
| 03 دورة ميـــــــــاه | 2.10x1.20 |
| 04 السطـــــــــــح | 13.80x8.70 |

الدور الارضـــي 116.68 م²

الـــــدور الأول 113.94 م²



الـــــدور الثاني 28.12 م²

إحدى مشاريع
ALOMAR
INVESTMENT
العمر للاستثمار
نمـــوذج
Type
C

إحدى مشاريع
ALOMAR
INVESTMENT
العمر للاستثمار
نمـــــوذج
Type
C

Type C نمـــوذج

احدى مشاريع
ALOMAR INVESTMENT
العـــمر للاستثمار

## الدور الأرضي | 134.34 م²

| | |
|---|---|
| 01 المجلـــــــــــس | 4.60x3.95 |
| 02 دورة ميـــــــــاه | 1.40x2.15 |
| 03 مغاســـــــــل | 1.50x2.15 |
| 04 غرفـــــة الطعـــام | 3.00x4.00 |
| 05 دورة ميـــــــــاه | 1.50x1.60 |
| 06 المغاســـــــــل | 1.50x1.95 |
| 07 غرفـــــة المعيشـــة | 3.80x5.40 |
| 08 المطبـــــخ الداخلـــي | 4.00x4.00 |
| 09 موقـــــف السيـــارات | 6.00x3.00 |
| 10 الحديقـــــة الخلفيـــة | 5.70x12.00 |
| 11 الحديقـــــة الاماميـــة | 4.00x3.95 |

## الدور الأول | 120.98 م²

| | |
|---|---|
| 01 غرفـــــة نـــوم رئيسيـــة | 4.10x4.05 |
| 02 دورة ميـــــاه رئيسيـــة | 2.80x1.50 |
| 03 غرفـــة نـــوم رئيسيـــة 02 | 4.60x3.75 |
| 04 دورة ميـــاه رئيسيـــة 02 | 1.50x2.40 |
| 05 غرفـــــــة نـــوم | 4.00x4.00 |
| 06 غرفـــــة نـــوم 02 | 3.60x3.80 |
| 07 دورة ميـــــــاه | 2.25x1.50 |

## الـــــدور الثاني | 30.07 م²

| | |
|---|---|
| 01 غرفـــــة نوم العاملـــة | 2.10x2.00 |
| 02 غرفـــــة ملابـــــس | 1.15x1.00 |
| 03 دورة ميـــــــاه | 2.10x1.20 |
| 04 السطـــــــــح | 15.00x9.60 |

الدور الارضـــي 134.34 م²

الـــــدور الأول 120.98 م²

الـــــدور الثاني 30.07 م²

إحدى مشاريع

ALOMAR INVESTMENT
العمر للاستثمار

نمـــوذج
Type
D

إحدى مشاريع
ALOMAR
INVESTMENT
العمر للاستثمار
نمـــوذج
Type
D

Type D نمـــوذج

احدى مشاريع
ALOMAR INVESTMENT
العـــمر للاستثمار

## الدور الأرضي | 177.98 م²

| | |
|---|---|
| 01 المجلـــــــــــس | 5.20 × 4.70 |
| 02 دورة ميـــــاه المجلـــس | 1.50 × 1.40 |
| 03 المغاســـــــــل | 1.50 × 1.80 |
| 04 غرفـــــــة الطعـــــام | 3.20 × 3.50 |
| 05 غرفـــــــة المعيشـــــة | 4.80 × 4.30 |
| 06 مطبـــــخ خارجـــــي | 2.30 × 4.65 |
| 07 مطبـــــخ داخلـــــي | 3.35 × 3.80 |
| 08 غرفـــــة الطعـــــام 02 | 3.00 × 5.50 |
| 09 دورة ميـــــــــاه | 1.50 × 1.60 |
| 10 الديوانيـــــــــــة | 3.90 × 4.70 |
| 11 غرفـــــة السائـــــق | 2.10 × 3.35 |
| 12 دورة ميـــــــــاه | 2.10 × 1.20 |
| 13 المـوقـــف السيـــارات | 6.00 × 3.00 |
| 14 الحديقـــة الخلفيـــة | 3.74 × 4.85 |

## الدور الأول | 130.70 م²

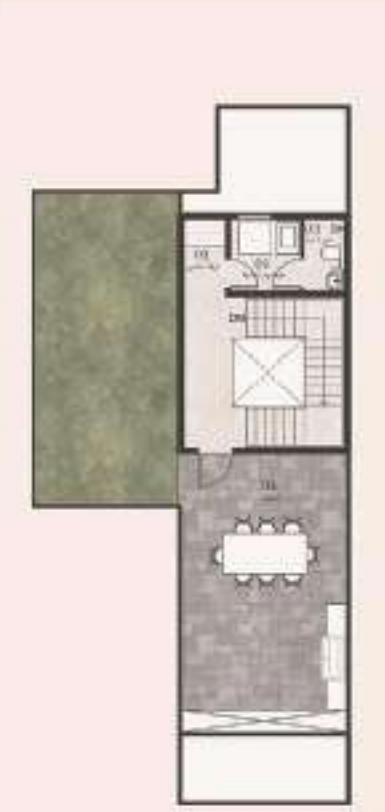
| | |
|---|---|
| 01 غرفـــــة نـــوم رئيسيـــة | 4.20 × 4.70 |
| 02 غرفـــــة ملابـــــس | 2.10 × 3.50 |
| 03 دورة ميـــــاه رئيسيـــة | 1.60 × 3.15 |
| 04 غرفـــة نـــوم رئيسيـــة 02 | 3.60 × 4.15 |
| 05 دورة ميـــــاه رئيسية 02 | 1.50 × 2.00 |
| 06 غرفـــة نـــوم رئيسيـــة 03 | 3.60 × 4.15 |
| 07 دورة ميـــــاه رئيسية 03 | 1.50 × 2.00 |
| 08 غرفـــة نـــوم رئيسيـــة 04 | 3.65 × 4.65 |
| 09 دورة ميـــــاه رئيسية 04 | 1.50 × 3.15 |

## الـــــدور الثاني | 32.00 م²

| | |
|---|---|
| 01 غرفـــة نـــوم العاملـــة | 2.10 × 2.00 |
| 02 غرفـــــــة ملابـــس | 1.15 × 1.00 |
| 03 دورة ميـــــــــاه | 2.10 × 1.20 |
| 04 السطـــــــــــح | 15.20 × 9.10 |

الدور الارضـــي 177.98 م²

الـدور الأول 130.70 م²



الـدور الثاني 32.00 م²

## تواصـــل معنـــا

الرقـــــم الموحـــــد | 920009024

0532620777

0550367773

0533737773

0531477755

@alomarinvest

/alomar-investment

Dama.lazurd@alomarinvest.sa

## شكـــــراً
THANK YOU

**إخلاء مسؤولية:**

جميع الحقوق محفوظة لشركة العمر للاستثمار، بما في ذلك المعلومات المستخدمة وقد تتغير دون إشعار مسبق وجميع الوسائط المتعددة، الديكور، الأثاث، المسطحات الخضراء، وجدت لغرض التوضيح فقط وليس كعنصر مباع من ضمن الوحدات السكنية

**Disclaimer:**

All rights are reserved by Alomr Investment Company, including the information provided, which may be subject to change without prior notice. All multimedia elements, décor, furniture, and landscaping are for illustrative purposes only and are not included as part of the residential units for sale.

إحدى مشاريع

ALOMAR INVESTMENT
العمر للاستثمار

لازورد
LAZURD
BY NHC