ريادة

RIYADAH

تخطيط وإتقان

لأننا نعلّم أن البناء و التخطيط مهارة و خِبرة، فقد تميّزنا في ريادة المنازل بإتقان البناء وتفاصيلهِ و اختيار المواقع المميزة بعناية فائقة على يد أفضل الخُبراء في المنطقة لنقدم لك الرفاهيــة في الحياة اليومية .

رؤية مُتقنة لِمنزلك

رحابة التصميم

أطلقنا مشروع ريادة 4 في حي الفيحاء ليكون امتدادًا لنجاحاتنا و مشاريعنا السكنية التي تتميز بالمساحات الرحبة و التصاميم الأخاذة

- يتربع المشروع على مساحة 900 متر مُربع
- يقع على واجهتين في مقدمة الحيّ

رسمنّا الرحابة و المساحات المدروسة في ريادة **4** حيثُ يتكون من **9** وحدات فقط وتصل بعض الوحدات لمساحة **315** متر مربع لتستمتع في منزلك بِكُل إبداع و إتساع.

مساحة رحبة ..

تصاميم **أخاذة ..**

رفاهية الإختيار

الرفاهية جزء لا يتجزأ من رؤيتنا وتخطيطنا و نحرص دائـمًا على أن تكــون رفاهيتُك في أدق التفاصيل مُحققة، بِدءًا من زوايا منزلك حتى مساحات الألعاب الخارجية لأطفالك

لذلك يشمل المشروع

- منطقة ألعاب مُجهزة بِكاميرات ذكية
- مواقف لسيارتك
- خِزانات مياه خاصة
- غرف للسائقين

رفاهية مُحققة ..

المرحلة الأهم .. جودة ودقة

التصاميم الفاخرة

لا تتوقف عند مرحلة التخطيط فقط

بل تُنفـذ على أرض الواقــع على يد أفــضل المختصين و بمساعدة التكنولوجـيا الحديثـة التي .تُساهم في دقة و جودة التنفيذ النهائي ليُصبح منزلك على أقصى درجات الفخامة و الجودة .

نهج عريق، لبناء حديث

مساحة مثالية

فناء خاص:

أنطلق في مساحتك الخاصة

و مارس جميع هوايتك بكل حرية في الفناء الخاص بك بمساحة **14** مربع.

شُرفة مُطِلة:

راقب الأجواء من الأعلى

واستمتع بتفاصيل الشُرفة
التي تحفظ خصوصيتك أولًا.

صالة عائلية:

لأجل الرفاهية العائلية

جعلنا صالة المعيشة تطّل على الفناء الخاص
و على الشُرفة الأمامية.

قسم الضيوف

مُصمم بشكل فاخر بأدق تفاصيل ليُلائم ضيوفك من
المدخل الخاص بهم حتى لمسات المجلس الانيقة .

صالة الطعام

أجواء عائلية تضمنها لك صالة الطعام المصممة
بكل دقة و رحابة لتضمن لك أجواء عائلية مريحة.

مطبخ بمستودع

تبلغ مساحتهُ 32 متر مربع، لتمارس
هواية الطبخ بِكُل اريحية.

جناحين نوم رئيسية:

المزيد من الخصوصية في جناحك الخاص

تضمنها لك غرفة تبديل الملابس الواسعة و دورة المياه الفاخرة لتليق بأن تكون مساحتك الخاصة في المنزل .

غرفتين نوم أطفال

غرفة عاملة بدورة مياه مستقلة

مساحات تلائم احلامك ..

تجسيد للإبداع

مخططات وحدات مشروع ريادة (4)

نموذج - (A)

مساحة الوحدة		252.70 م^2		
	البيان	الطول	العرض	المساحة
01	غرفة نوم رئيسيه	4.40	4.00	17.6
02	دورة مياه	1.80	3.20	5.76
03	غرفة نوم	3.50	3.90	13.65
04	دورة مياه	1.40	2.60	3.64
05	غرفة نوم	3.50	4.10	14.35
06	دورة مياه	1.40	2.60	3.64
07	مجلس	5.70	4.10	23.37
08	دورة مياه	1.50	1.70	2.55
09	مطبخ	4.00	3.50	14
10	غسيل	0.80	2.00	1.6
11	صالة طعام	5.30	4.00	21.2
12	مستودع	1.30	3.00	3.90
13	صالة معيشه	4.40	4.20	18.48
14	دورة مياه	1.70	1.20	2.04
15	ملابس	3.50	2.20	7.70

مخططات وحدات مشروع ريادة (4)

نموذج - (B)

مساحة الوحدة		248 م^2		
	البيان	الطول	العرض	المساحة
01	غرفة نوم رئيسيه	4.00	4.40	17.6
02	دورة مياه	1.80	1.55	2.79
03	غرفة نوم	3.50	4.00	14
04	دورة مياه	1.40	2.60	3.64
05	غرفة نوم	3.50	4.00	14
06	دورة مياه	1.40	2.60	3.64
07	مجلس	5.70	4.10	23.37
08	دورة مياه	1.80	1.50	2.70
09	مطبخ	4.00	3.70	14.80
10	غسيل	1.80	2.10	3.78
11	صالة طعام	5.20	4.00	20.80
12	مستودع	1.30	2.90	3.77
13	صالة معيشه	4.40	4.20	18.48
14	دورة مياه	1.70	1.40	2.38
15	ملابس	2.10	2.50	5.25

مخططات وحدات مشروع ريادة (4)

نموذج - (C)

مسحة الوحدة		271.70 م^2		
	البيان	الطول	العرض	المساحة
01	غرفة نوم رئيسيه	4.00	4.40	17.60
02	دورة مياه	1.80	3.20	5.76
03	غرفة نوم	3.50	3.50	12.25
04	دورة مياه	1.40	2.70	3.78
05	غرفة نوم	5.10	4.40	22.44
06	غرفة نوم	3.50	4.10	14.35
07	مجلس	6.70	4.10	27.47
08	دورة مياه	1.50	1.70	2.55
09	مطبخ	4.00	5.50	22
10	غسيل	1.80	1.80	3.24
11	صالة طعام	6.10	4.00	24.4
12	مستودع	1.30	5.10	6.63
13	صالة معيشه	4.70	6.20	29.14
14	تراس	3.00	4.30	12.90
15	ملابس	2.20	3.20	7.04
16	دورة مياه	1.70	1.40	2.38

مخططات وحدات مشروع ريادة (4)

نموذج - (D)

مساحة الوحدة		304.15 م^2		
	البيان	الطول	العرض	المساحة
01	غرفة نوم رئيسيه	4.00	4.40	17.60
02	دورة مياه	1.80	3.20	5.76
03	غرفة نوم	3.50	3.50	11.37
04	دورة مياه	1.40	2.70	3.78
05	غرفة نوم	5.10	4.40	14.44
06	غرفة نوم	3.50	4.10	10.50
07	مجلس	6.70	4.10	27.47
08	دورة مياه	1.50	1.70	2.55
09	مطبخ	4.00	5.50	14.80
10	غسيل	1.80	1.80	4.32
11	دورة مياه	6.10	4.00	4.80
12	مستودع	1.30	5.10	3.90
13	صالة طعام	4.70	6.20	24
14	دورة مياه	3.00	4.30	2.38
15	صالة معيشه	2.20	3.20	19.95

مخططات وحدات مشروع ريادة (4)

نموذج - (E)

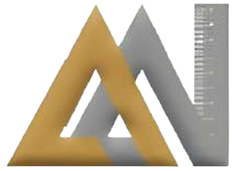
مساحة الوحدة		503 م^2		
	البيان	الطول	العرض	المساحة
01	غرفة نوم رئيسيه	3.80	4.10	15.58
02	دورة مياه	1.60	2.30	3.68
03	غرفة نوم	4.00	4.10	16.40
04	دورة مياه	2.30	1.60	3.68
05	غرفة نوم	3.50	4.00	14
06	غرفة نوم	3.50	4.00	14
07	ملابس	3.50	1.60	5.60
08	دورة مياه	1.80	2.80	5.04
09	ملابس	1.60	2.60	4.16
10	مجلس نساء	4.00	6.70	26.80
11	مجلس ضيوف	5.20	5.50	28.60
12	مطبخ	4.00	4.50	18
13	مستودع	2.40	2.00	4.80
14	غسيل	2.40	1.80	4.32
15	صالة معيشه	3.05	5.20	15.86
16	دورة مياه	1.80	1.60	2.88

شركاء النجاح

نجاحنا معًا

شركاء النجاح

نجاحنا معًا



رِيادة
RIYADAH

منازل الريادة العقارية
ALRIYADAH RESIDENCE REALTY

مكة المكرمة | المملكة العربية السعودية
طريق الليث . حي ولي العهد .
920026033
alriyadahr
alriyadahr.com.sa
info@alriyadahr.com.sa